



قرار المجلس التنفيذي رقم (29) لسنة 2016م

بتعديل قرار المجلس التنفيذي رقم (26) لسنة 2016م

بتعديل جدول الرسوم المرافق بالقرار رقم (14) لسنة 2007م بشأن رسوم تنفيذ أحكام القانون رقم (2) لسنة

2007م بشأن تنظيم العلاقة بين المؤجر والمستأجر في إمارة الشارقة

نحن سلطان بن محمد بن سلطان القاسمي ولي العهد نائب الحاكم رئيس المجلس التنفيذي لإمارة الشارقة،
بعد الإطلاع على القانون رقم (2) لسنة 1999م بشأن إنشاء المجلس التنفيذي لإمارة الشارقة
ولائحته الداخلية وتعديلاته،

والقانون رقم (2) لسنة 2004م بشأن البلديات في إمارة الشارقة وتعديلاته،

والقانون رقم (2) لسنة 2007م بشأن تنظيم العلاقة بين المؤجر والمستأجر في إمارة الشارقة،

وقرار المجلس التنفيذي رقم (14) لسنة 2007م بشأن رسوم تنفيذ أحكام القانون رقم (2) لسنة

2007م بشأن تنظيم العلاقة بين المؤجر والمستأجر في إمارة الشارقة،

وبناء على عرض رئيس دائرة شؤون البلديات والزراعة وموافقة المجلس التنفيذي ولما تقتضيه
المصلحة العامة.

أصدرنا القرار التالي:-

مادة (1)

يُستبدل جدول الرسوم المرافق لقرار المجلس التنفيذي رقم (14) لسنة 2007م بشأن رسوم تنفيذ أحكام
القانون رقم (2) لسنة 2007م بشأن تنظيم العلاقة بين المؤجر والمستأجر في إمارة الشارقة بالجدول المرافق بهذا
القرار.

مادة (2)

يُعمل بهذا القرار اعتباراً من 2016/8/1م، ويلغى أي حكم يتعارض مع أحكامه إلى الحد الذي يزيل هذا التعارض
وينشر في الجريدة الرسمية.

صدر عنا بتاريخ:

الثلاثاء : 16 رمضان 1437هـ

الموافق : 21 يونيو 2016م

سلطان بن محمد بن سلطان القاسمي

ولي العهد ونائب حاكم إمارة الشارقة

رئيس المجلس التنفيذي لإمارة الشارقة



جدول الرسوم المرافق لقرار المجلس التنفيذي رقم (29) لسنة 2016م
بشأن

تعديل بعض رسوم بلدية مدينة الشارقة

م	البيان	الرسوم
1	الرسم السنوي لتصديق عقد الإيجار وتجديده	الأنشطة الإقتصادية 5% و بحد أدنى مبلغ (500) درهم العقود السكنية 4% و بحد أدنى مبلغ (500) درهم
2	رسم تصديق عقد الإيجار لغايات الاستثمار وتجديده	3% من بدل الإيجار السنوي بحد أدنى (1000) درهم
3	رسم قيد الدعوى الأصلية والمتقابلة (على ألا يزيد الرسم المستحق على عشرة آلاف درهم ولا يقل عن خمسمائة درهم)	2% من القيمة الإيجارية للسنة المتنازع عليها بحد أدنى (500) درهم
4	رسم قيد الاستئناف (على ألا يزيد الرسم المستحق على خمسة عشر ألف درهم ولا يقل عن ألف درهم)	3% من القيمة الإيجارية للسنة المتنازع عليها بحد أدنى (1000) درهم
5	رسم طلب تجديد الدعوى وذلك خلال شهر من تاريخ الشطب	300 درهم
6	رسم طلب معانة أو إثبات حالة يسدده مقدم الطلب	150 درهم
7	رسم إيداع بدل إيجار أو إيداع مفاتيح العين المؤجرة لدى البلدية	150 درهم
8	رسم صورة مصدقة إضافية عن الحكم النهائي	20 درهم
9	رسم تصوير محضر كامل	10 درهم
10	رسم بدل وثيقة عقد إيجار بأنواعها	100 درهم
11	شهادات لمن يهمه الأمر تتعلق بالعلاقة الإيجارية	110 درهم
12	تصديق صورة عقد الإيجار صورة طبق الأصل	20 درهم
13	إعلان بالنشر	350 درهم



50 درهم	شهادة استبيان عن الدفعات	14
50 درهم لكل دفعة	رسم استلام بدل الإيجار المودع لدى البلدية	15
200 درهم	رسوم بطاقة المالك	16